

БАЛАНС

127585725

към 31.12.2008 г. ЕИК:

"КАДАСТЪР "ДЗЗД

отчетен период: 2008 г. Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение" №109 ет3 оф.13

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил. лв.)	
		Текуща година	Преходна година			Текуща година	Преходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ			
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				ІV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
1. Земи и сгради, в т.ч.:				4. Други резерви			
--- земи				Общо за група ІV :			
--- сгради				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
2. Машина, производствено оборудване и апаратура				--- Неразпределена печалба			
3. Съоръжения и други ДМА				--- Непокрита загуба			
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане				Общо за група V :			
Общо за група ІІ :				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				Общо за РАЗДЕЛ "А" :			
1. Акции и дялове от предприятия в група				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Предоставени заеми на предприятия в група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				--- отсрочени данъци			
5. Дългосрочни инвестиции				3. Други провизии и сходни задължения			
6. Други заеми				Общо за РАЗДЕЛ "Б" :			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст. хил. лв.				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Общо за група ІІІ :				1. Облигационни заеми с огд. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ				до 1 година			
Общо за РАЗДЕЛ "Б" :				над 1 година			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ							
1. Материали и суровини							
2. Незавършено производство							
3. Стоки и продукция, в т.ч.:							

---	продукция				до 1 година		
---	стоки				над 1 година		
4.	Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч.:		
					до 1 година		
					над 1 година		
	II. ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
1.	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				до 1 година		
	над 1 година				над 1 година		
2.	Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:		
	над 1 година				до 1 година		
3.	Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				над 1 година		
	над 1 година				6. Задължения към предприятията от група, в т.ч.:		
4.	Други вземания, в т.ч.:				до 1 година		
	над 1 година				над 1 година		
	Общо по група II:				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:		
					до 1 година		
	III. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година		
1.	Акции и дялове на предприятията от група				8. Други задължения, в т.ч.:		
2.	Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.				--- други задължения, в т.ч.:		
3.	Други инвестиции				до 1 година		
					над 1 година		
	Общо по група III:				--- към персонала, в т.ч.:		
					до 1 година		
	IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година		
1.	Парични средства в брой				--- осигурителни задължения, в т.ч.:		
2.	Парични средства в безсрочни сметки (депозити)				до 1 година		
	Общо по група IV:				над 1 година		
					--- данъчни задължения, в т.ч.:		
					до 1 година		
					над 1 година		
	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":				ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:		
					до 1 година		
					над 1 година		
	Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч.:		
					до 1 година		
					над 1 година		
	СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)				СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		
	УСЛОВНИ АКТИВИ				УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата на съставяне на отчета:
15.02.2009 г.

Съставител:
Счетоводна кантора-Фактор ООД

Управител:
Красимира Симова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

" КАДАСТЪР "ДЗЗД

към 31.12.2008 г.

ЕИК:

Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение"
№109 ет3 оф.13

отчетен период: 2008 г.

127585725

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Намаление на зап. от продукция и НП		0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :			
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		0	0	а) Продукция		0	0
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги				в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап. продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб. активи по СН			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка				4. Други приходи, в т.ч.:			
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:				- приходи от финансираня			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност			
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :				5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих. от участия в предпр. от група			
б) провизии				- други			
в) други							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност							
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин. активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц. разлики от пром. на валутен курс				- прих. от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин. разходи				7. Други лихви и фин. приходи, в т.ч.:			
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат. разлики от опер. с фин. активи				- полож. разл. от опер. с фин. активи			
в) разходи за лихви				- полож. разл. от пром. на вал. курсове			
други				- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
8. Печалба от обичайната дейност				8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи				Общо Приходи			
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба				10. Счетоводна Загуба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)				11. Загуба (балансова)			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)				ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)			

Дата на изготвяне на отчета:

15.02.2009 г.

Съставител:

Счетоводна кантора-Фактор, ООД

Управител:

Красимира Симова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

" КАДАСТЪР "ДЗЗД

01. 01 . 2008 – 31 . 12 . 2008

Е И К :
127585725

Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение" №109 ет
отчетен период: 2008 г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	0		0	0	
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр. придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)						
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата на съставяне на отчета:
15.02.2009 г.

Съставител:
Счетоводна кантора-Фактор ООД

Управител:
Красимира Симова



**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
" КАДАСТЪР "ДЗЗД**

за 2008 год.

Е И К :

127585725

Адрес: гр. Шумен, ул. "Съединение" №109 ет3 с

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО собствен капитал
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
5. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Окриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период											
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период											

Дата на съставяне на отчета:

15.02.2009 г.

Съставител:

Счетоводна кантора-Фактор ООД

Управител:

Красимира Симова

" КАДАСТЪР "ДЗЗД ЕИК 127585725 Адрес:гр.Шумен, ул. "Съединение" №109 ет3 оф.13
 Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2008 г.

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова стойност в края на периода
	Отчетна стойност в началото	постъпл.	излезли	в края пер	Послеважна оценка	преоцен. стойност	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	преоцен. стойност		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер. активи изгр.															
<i>Обща сума I:</i>															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.:															
--- земи															
--- сгради															
2. Машини, производ. оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други ДМА															
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.															
<i>Обща сума II:</i>															
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свърз.с асод.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
<i>Обща сума III:</i>															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
<i>Обща сума IV:</i>															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :															

Дата на изготвяне на отчета: 15.02.2009 г.

Съставител: Счетоводна кантора Фактор ООД

Управител: Красимира Симова

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

**ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
на "Кадастър" ДЗЗД гр.Шумен
към 31 декември 2008 година**

1. Учредяване и регистрация

Дружеството учредено с договор от 07.12.2004г със седалище и адрес на управление гр.Шумен ул Съединение 109.Съдружници са Шуменски кадастър ЕООД с ЕИК 837068334-50% и ЕТ Диян Златев-98 с ЕИК 127067743 – 50%.Основната дейност е архитектурни и инженерни дейности и технически консултации.Неперсонифицираното дружество е регистрирано с ЕИК 127585725.

Дружеството се представлява и управлява от Красимира Иванова Симова.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия, приложими за 2008г, в това число и към датата на баланса – 31,12,2008г

Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Предприятието организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Дружеството не е осъществявало дейност през 2008г

3. Други оповестявания:

Предприятието не отчита финансова информация по сектори.
През 2008 година предприятието не е било наемател по лизингови договори.

През 2008 година не са осъществявани бизнес комбинации.

Предприятието има отношения със свързани лица.

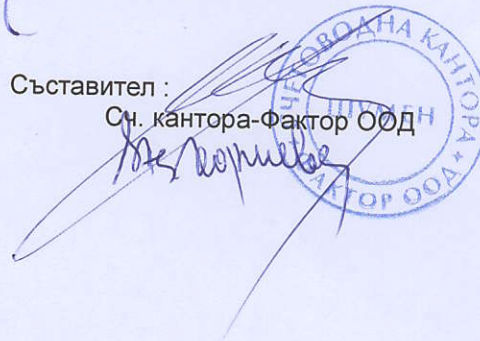
Дружеството не е работило с финансови инструменти.

Предприятието не е отчитало биологични единици

15.02.2009г.
гр. Шумен

Управител:
Красимира Симова

Съставител :
Сн. кантора-Фактор ООД



РЕШЕНИЕ

На общото събрание на " КАДАСТЪР" ДЗЗД

Днес 31.03.2009год. съдружниците на " КАДАСТЪР" ДЗЗД, в гр. Шумен ул
Съединение 109

1. Деян Събев Златев – Управител и собственик на съдружника ЕТ Диян Златев-98
2. Красимира Иванова Седова – Управител на съдружника Шуменски кадастър ЕООД

след запознаване с информацията в Годишния финансов отчет, отразяваща имущественото и финансовото състояние и паричните потоци на дружеството, както и измененията в собствения капитал взеха следните решения

РЕШЕНИЯ:

Приемат и одобряват за вписване в Търговския регистър Годишния финансов отчет на дружеството за 2008год.

Реализираната печалба за 2008год. да остане като неразпределена печалба от минали години в пасивите на дружеството.

Съдружници1:

2.

